



**ASUNTO: Tipos de referencia oficiales del mercado hipotecario
Julio 2019.**

Estimado/a asociado/a:

Se inserta, a continuación, cuadro con los tipos de referencia oficiales del mercado hipotecario¹ (BOE nº 184, de 2 de agosto de 2019).

Julio de 2019

| Tipos de referencia (1) | Porcentaje |
|--|-------------------|
| 1. Tipo de rendimiento interno en el mercado secundario de la deuda pública de plazo entre 2 y 6 años..... | -0,070 |
| 2. Referencia Interbancaria a un año (Euribor)..... | -0,283 |
| 3. Permuta de intereses / Insterest Rate Swap (IRS) al plazo de 5 años..... | -0,274 |
| 4. Tipo interbancario a 1 año (Mibor) ² | -0,283 |

¹ La definición y forma de cálculo de estos índices se recogen en la Circular del Banco de España 5/2012, de 27 de junio (BOE de 6 de julio).

² Este tipo dejó de tener la consideración de tipo de referencia oficial del mercado hipotecario para las operaciones formalizadas después de la entrada en vigor de la OM de 1 de diciembre de 1999 (BOE de 4 de diciembre).