

**ASUNTO: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad.  
Septiembre 2021.  
(Datos provisionales)**

**Estimado/a asociado/a:**

Se adjunta nota de prensa del INE relativa a las Estadísticas de Transmisiones de Derechos de Propiedad (Septiembre 2021).

**Cabe señalar:**

- ✚ El número de fincas transmitidas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) en el mes de septiembre es de 177.901, lo que supone un 15,9% más que en el mismo mes de 2020.
- ✚ En el caso de las compraventas de fincas registradas, el número de transmisiones es de 102.561, con un aumento anual del 29,3%.
- ✚ El 87,5% de las compraventas registradas en septiembre corresponde a fincas urbanas y el 12,5% a rústicas. En el caso de las urbanas, el 59,5% son compraventas de viviendas.
- ✚ El 91,9% de las viviendas transmitidas por compraventa en septiembre son libres y el 8,1% protegidas. En términos anuales, el número de viviendas libres transmitidas por compraventa aumenta un 41,7% y el de protegidas un 29,2%.
- ✚ El 20,5% de las viviendas transmitidas por compraventa en septiembre son nuevas y el 79,5% usadas.
- ✚ El número de operaciones sobre viviendas nuevas sube un 30,1% respecto a septiembre de 2020 y el de usadas un 43,6%.

Esperando que esta información sea de su interés, reciba un cordial saludo.