

**ASUNTO: Regístrate en el Plan Estratégico de Impulso a la  
Construcción Industrializada.  
Sé parte de la creación de la estrategia.**

**Estimado/a asociado/a:**

Desde la Asociación de Empresarios Constructores y Promotores de la provincia de Las Palmas (A.E.C.P.), queremos compartir el inicio de una nueva etapa para el sector: la puesta en marcha de la **Estrategia de Impulso y Desarrollo de la Construcción Industrializada**.

Enlace de inscripción: <https://forms.gle/SJB29E1Q4pJuRZXV8>

Este proyecto nace en un momento decisivo para Canarias y para el futuro de nuestras empresas.

La realidad es clara: Canarias necesita construir alrededor de 12.000 viviendas al año y actualmente apenas alcanza las 4.000. La brecha entre oferta y demanda continúa creciendo y la presión sobre la ciudadanía es crítica.

A esta situación se suman procesos administrativos lentos y complejos, exceso de burocracia, dificultades en la identificación de suelo disponible y la liberación de suelo, escasez de mano de obra cualificada y falta de relevo por falta de atractivo del sector.

La construcción se enfrenta a uno de los mayores desafíos de las últimas décadas.

Y ante este escenario solo existen dos opciones: **quedarse atrás o liderar la transformación.**

La construcción industrializada no es una tendencia pasajera. Es una necesidad estratégica para garantizar la competitividad, la capacidad productiva y el futuro del sector en Canarias.

Industrializar significa construir más rápido, con mayor calidad, más eficiencia, menos dependencia de mano de obra y mayor control de costes. Significa estandarizar procesos, y reducir la incertidumbre y plazos. Pero sobre todo, esta estandarización permite normalizar el análisis de proyectos y reducir plazos para la obtención de licencias.

Por ello, la **Dirección General de Industria ha encargado a la A.E.C.P. el desarrollo de esta Estrategia, entendiendo que las soluciones reales deben surgir desde las empresas que conocen el sector, sus barreras y sus necesidades.**

Este proyecto, con una duración inicial de un año y una financiación de 200.000 €, se articula en **cuatro grandes líneas** de trabajo:

## L1 ELABORACIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE LA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA

- Análisis del contexto y diagnóstico del sector.
- Marco estratégico y objetivos generales.
- Ámbitos prioritarios de actuación.
- Líneas de apoyo al desarrollo del tejido industrial local.
- Criterios para la incorporación de CI en la contratación pública.
- Modelo de gobernanza y coordinación.
- Necesidades de formación y competencias.
- Seguimiento y evaluación.
- Hoja de ruta.

Realizaremos un **diagnóstico** del sector, las **barreras administrativas, técnicas, tecnológicas y formativas** con las que nos encontramos y nos impiden avanzar y con toda la información de las empresas participantes, definiremos la **hoja de ruta** que marcará el futuro de la construcción en Canarias.

## L2 CREACIÓN DE LA OFICINA TÉCNICA DE LA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA OTCI

- Asesoramiento a empresas en materia de CI.
- Colaboración en la actualización y difusión de normativa para favorecer la CI.
- Colaboración entidades públicas en implantación y desarrollo de CI en la provincia.
- Elaboración de guías técnicas.
- Propuesta del proceso de evaluación de proyectos.
- Promoción de la formación especializada.
- Estudio de justificación de inversión pública.
- Creación de un banco de datos de soluciones locales de CI.
- Seguimiento y evaluación de proyectos piloto.

**EDIC 22-27**  
**PNE 41610**

Desde nuestra sede física **asesoraremos a las empresas en materia de construcción industrializada**, realizaremos las **propuestas de cambios normativos** y elaboraremos las **guías técnicas** para su ejecución y evaluación. Además crearemos un **banco de empresas** de componentes y sistemas industrializados.

## L3 ELABORACIÓN DE PERFILES PROFESIONALES Y DISEÑO Y DESARROLLO DE ACCIONES FORMATIVAS



- Mapeo de perfiles profesionales clave.
- Identificación de competencias críticas.
- Elaboración de nuevos perfiles profesionales.
- Diseño de acciones formativas.
- Impartición de acciones formativas.
- Elaboración y puesta a disposición de guías formativas.
- Evaluación de resultados y mejora continua.
- Coordinación con agentes clave.

Contaremos con la **Fundación Laboral de la Construcción** para la **creación de nuevos perfiles profesionales** y se diseñarán e impartirán **formaciones especializadas** adaptadas a las nuevas necesidades del sector.

## L4 ELABORACIÓN DEL PLAN DE COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA

- Elaboración de Plan de Comunicación.
- Desarrollo de campaña de divulgación.
- Celebración de Jornadas Técnicas sobre Construcción Industrializada.

Celebraremos **jornadas** y espacios de participación para construir una visión compartida entre empresas, profesionales y administraciones.

Además, desde la AECOP ya se están defendiendo ante la futura normativa UNE las singularidades del territorio canario, para evitar que la regulación limite el desarrollo real de la construcción industrializada en nuestras islas.

Ahora bien, este proyecto, para que refleje la realidad empresarial y se pueda poner en práctica debe contar con las empresas.

**Su experiencia, sus propuestas y su visión son fundamentales para eliminar barreras, impulsar la productividad y fortalecer el tejido empresarial local.** No podemos permitir que otros definan el futuro del sector sin contar con quienes construyen cada día esta tierra.

No sea un espectador del proceso. Construyamos juntos una estrategia realista, ambiciosa y adaptada a Canarias.

**Porque las decisiones que se tomen hoy marcarán las reglas del juego de los próximos años.**

Administración, sociedad y sector empresarial está ante un **reto que debe convertirse en oportunidad.**

**Este es el momento de que las empresas canarias levanten la mano y formen parte del diseño del nuevo modelo constructivo de Canarias.**

Para más información o para participar en las próximas acciones, **regístrese** en el siguiente enlace: <https://forms.gle/SJB29E1Q4pJuRZXV8>

Puede contactar con nosotros a través del correo [otci@aecopla.es](mailto:otci@aecopla.es) o en el teléfono 928 432 453.

**iii ES EL MOMENTO DE ACTUAR !!!**  
**iii ES EL MOMENTO DE QUE LAS EMPRESAS CANARIAS LIDEREN EL CAMBIO !!!**  
**iii ES EL MOMENTO DE CONSTRUIR EL FUTURO DEL SECTOR !!!**

Reciba un cordial saludo,